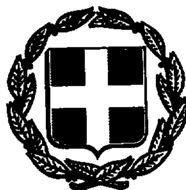




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 233

10 Μαρτίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη έκτασης 7,067 στρ. ως αναδασωτέας στη θέση Φτελιά περιφέρειας Κοινότητας Παλαιοχωρακίου του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός των ορίων περιοχή Σερβίων Ν. Κοζάνης (χρήση αγροτική αποθήκη). 2

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός των ορίων περιοχή του Οικισμού Λευκοπηγής Ν. Κοζάνης. 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 243 (1)

Κήρυξη έκτασης 7,067 στρ. ως αναδασωτέας στη θέση Φτελιά περιφέρειας Κοινότητας Παλαιοχωρακίου του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4) Τις με αριθμ.: α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983, διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5) Τις με αριθμ. 4877/31.12.93 αναφορά του Δασαρχείου Ναυπάκτου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των 7 στρεμμάτων και εξήντα επτά τετραγωνικών μέτρων (7,067) που ήταν καλυμμένη από αειφ. - πλατυφ. που ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 3 και 4 παράγρ. 4 του Ν. 998/1979 που βρίσκεται στη θέση Φτελιά περιφέρειας Κοινότητας Παλαιοχωρακίου που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Νότια: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Βόρεια: Με Δημόσια Δασική Έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολογγίου, 15 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΦΥΛΑΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

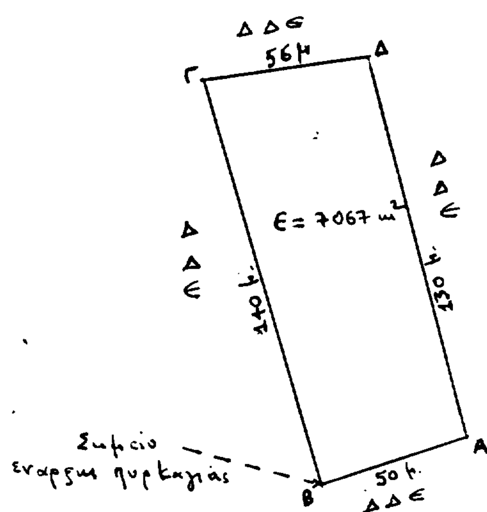
Δημόσιας δασικής έκτασης που κάηκε,

στη θέση Φτελιά , περιφέρειας Κοινότητας Παλαιοχωρακίου

την 26-9- 1993. ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 2.000

Ανήκει στην αριθ. ....απόφαση κ.Νομάρχη Αιτωλ/νία



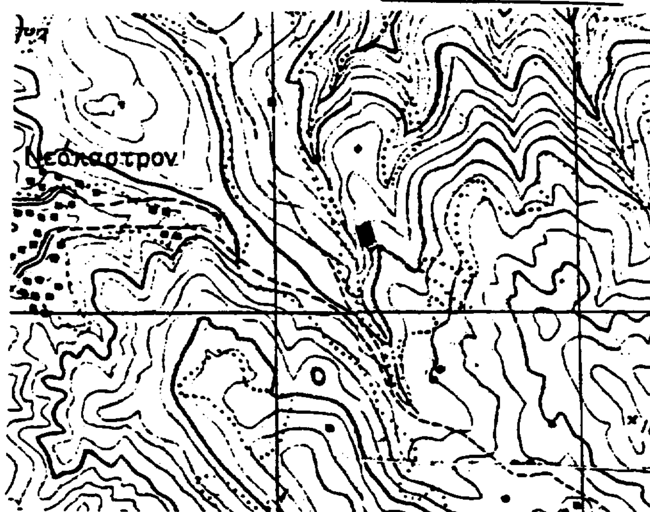


ΑΒΓΔ : Έκταση που κάηκε

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Ευρύτερης Περιοχής

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 20.000



■ Έκταση που κάηκε

Μορφή ιδιοκτησίας αναδασωτέας έκτασης	:	Δημόσια
" " όμορων επιφανειών	:	Δημόσια και αγροί
" εκμετάλλευσης αναδασωτέας έκτασης	:	Βοσκότοπος
" " όμορων επιφανειών	:	Βοσκότοπος και αγροί

Ναύπακτος 31-12-1993	Ι.Π.Μεσολογγίου 8/2/1994.	Ι.Π.Μεσολογγίου 15/2/1994
Ο Δασάρχης Ναυπάκτου	Ο Δ/ντής Δασών Αιτωλ/νίας	Ο Νομάρχης Αιτωλ/νίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 48 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός των ορίων περιοχή Σερβίων Ν. Κοζάνης (χρήση αγροτική αποθήκη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικώτερα το άρθρο 26, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρ. 8 του Ν. 1512/85.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 97Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Το Π.Δ.. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) για την έγκριση τροποποιήσεων και όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

5. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/ 18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

6. Τον Νόμο 1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.

7. Τις υπ' αριθμ. 488/91 και 489/91 αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας.

8. Την υπ' αριθμ. 96/92 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερβίων.

9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 5/94 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Σερβίων με τον καθορισμό χώρου για χρήση «αγροτική αποθήκη» στο υπ' αριθμ. 1589 αγροτεμάχιο και με τον καθορισμό των παρακάτω όρων και περιορισμών δόμησης:

Ποσοστό κάλυψης 10%.

Συντελεστής δόμησης 0,2.

Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,5μ., συν στέγη μεγίστου ύψους 2,50μ.

Ελάχιστες πλάγιες αποστάσεις του κτιρίου από τα όρια του οικοπέδου 10,0 μ., όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από 2.2.1994 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Κοζάνης της Νομαρχίας μας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1: 500) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος στο Φ.Ε.Κ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 17 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ Γ. ΜΑΤΙΚΑΣ

1585

1587

1591

1592

1593

1 Οροι δομησης :

Ελαχιστο εμβαδο: 3093,04 $μ^2$
Ποσοστο καλυψης 10 %
Σ Δ 020
Σ Ο $4 \times 020 + \frac{2 \times 020}{2} = 1$
Μεγιστο υψος: 7.50 μ

2 Εμβαδο αγροτεμαχιου (ΑΒΓΔΕΑ):
$11.00 \times 88.4 + (11.00 + 65.55) \times 24.16/2 = 3093.04 μ^2$

3 Αποστασεις απο πλαγια ορια: 10.00 μ

ΕΡΓΟ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΣΕΡΒΙΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΑΒΒΟΥΛΙΔΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΥΔΚ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜ ΣΧΕΔΙΟΥ	Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1992
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ	

Αριθ. 440 (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός των ορίων περιοχή του Οικισμού Λευκοπηγής Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 20.8.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 414Δ) και ειδικώτερα το άρθρο 2 παρ. 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 97Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) για την έγκριση τροποποιήσεων και όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

5. Την Κοινή Υπουργική απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

6. Τον Νόμο 1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.

7. Τις υπ' αριθμ. 488/91 και 489/91 Αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας.

8. Τις υπ' αριθμ. 630/85 και 441/21.11.86 Αποφάσεις Νομάρχη Κοζάνης.

9. Την υπ' αριθμ. 82/93 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λευκοπηγής.

10. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 74/93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. κοζάνης.

11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός των ορίων περιοχή του Οικισμού Λευκοπηγής Ν. Κοζάνης με τον καθορισμό χρήσης «πνευματικό κέντρο, νηπιαγωγείο, κοινοτικό κατάστημα, ανάπλαση - ανανέωση νερόμυλου» και με τους όρους δόμησης του Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87), όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από 22.12.93 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Κοζάνης της Νομαρχίας μας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

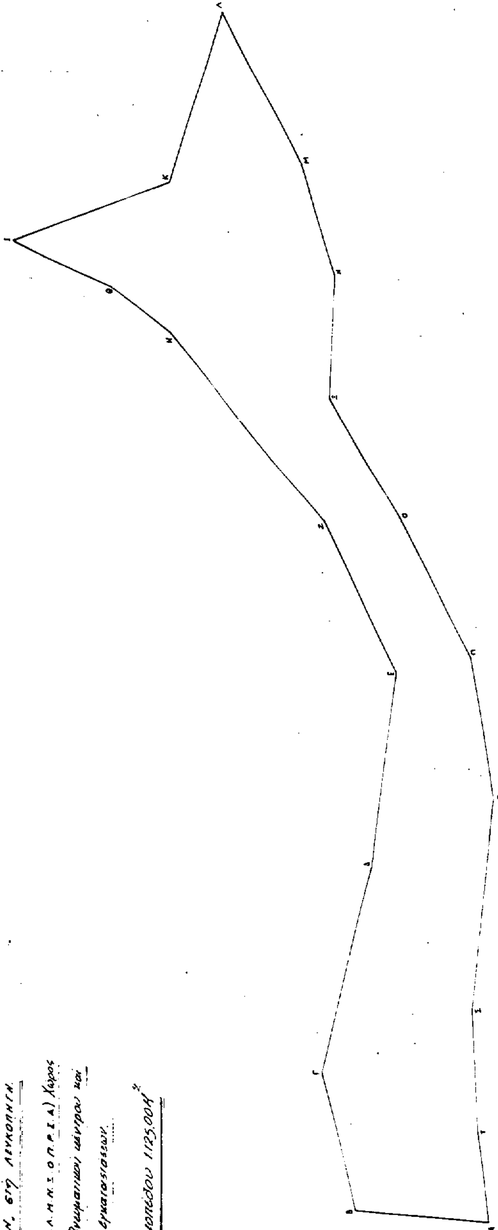
Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1: 500) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος στο ΦΕΚ.

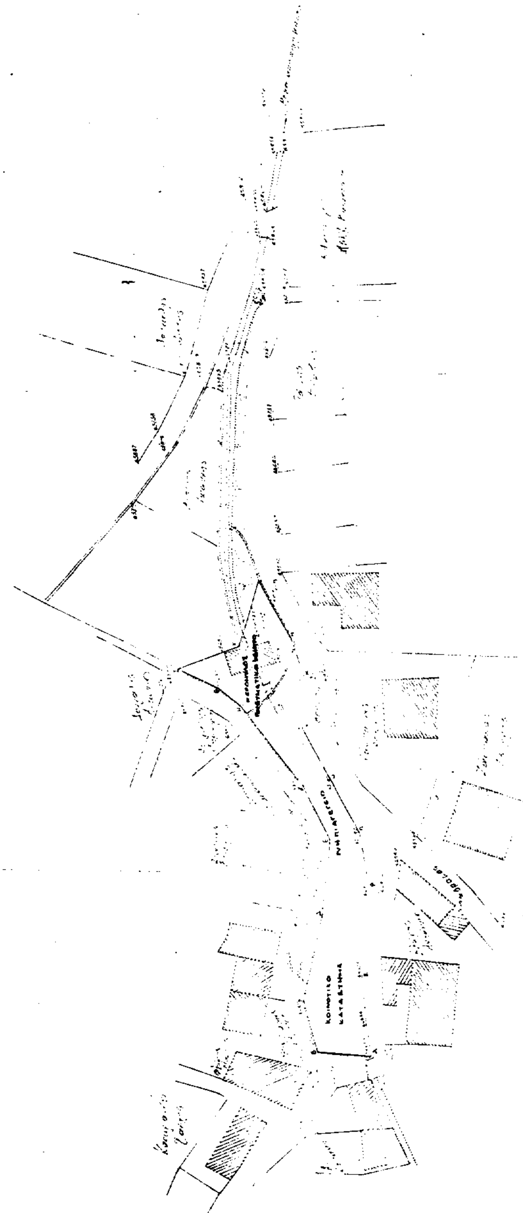
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 17 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ Γ. ΜΑΤΙΚΑΣ


Τοπογραφικό διάγραμμα
περιοχής "ΜΗΛΟΝ" στη ΛΕΥΚΟΠΗΓΗ
(Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Α) Χώρος
για την κατασκευή Πνευματικού κέντρου και
λοιπών Κοινοτικών εγκαταστάσεων.
εμβαδόν οικοπέδου 1125,00 m^2
Κλίμαξ 1:200



Εμβαδον οικοπέδου:

1125,0 Μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εμβαδόν οικοπέδου:		300 Μ²
Καλυψη		70%
Δομηση	:	(100×1,60 + 100×0,80 + 100×0,60) + + (Εοικ-300)×0,80
Μεγιστο υψ.	:	7,50 Μ
Υψος στέγης	:	2,00 Μ
Αποστάσεις απο ορια	:	0 ή 2,50 Μ
Εξ + ημιυπ. χώροι	:	40% επιτρ. δόμησης
Υψος χώρου κυρ. χρησ	:	2,40 Μ
" " βοηθ.	:	2,20 Μ
Υψος περίφραξης	:	Συμπαγές 1,00 Μ Συνολικο υψος 2,50 Μ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κατωθι υπογεγραμμένος Σωκρατης Δουμπας, πρόεδρος της Κοινότητας Λευκοπηγής, δηλώνω οτι τα ορια που εχουμε υλοποιήσει στο παρόν οικόπεδο ειναι ορθά και οτι αυτο δεν καταλαμβάνει κοινόχρηστη εκταση

Ο δηλων

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

Βεβαιούται οτι το οικόπεδο με τα στοιχεία Α,Β,Γ,.....Ζ,Α, ειναι αρτιο & οικοδομήσιμο.

Συνοδεύει την υπ'αριθ 82/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου

Κοζάνη 24/11/93
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Εγκρίνεται 26/12-93 μόνο

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ: Κοινότητα Λευκοπηγής

ΕΡΓΟ: Αναπαλαίωση ανάπλαση παραδοσιακού ιστορικού πυρήνα Λευκοπηγής

ΘΕΣΗ: Λευκοπηγή

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΥΔΚ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Α.Σ.